



agenzia del  
Territorio

#### PREINTESA SULLA COSTITUZIONE DEL F.P.S.R.U.P. PER L'ANNO 2005

Il giorno 20 luglio 2005, presso la sede centrale dell'Agenzia del Territorio, la delegazione dell'Agenzia del Territorio ha incontrato la delegazione delle Organizzazioni Sindacali nazionali di settore CGIL-FP, CISL-FPS, UIL-PA, UNSA-SALFI, CISAL/INTESA, RdB-PI., FLP.

L'Agenzia è impegnata nella gestione del sistema del Catasto e della Pubblicità immobiliare e dell'Osservatorio del mercato immobiliare, con forte tensione al miglioramento della qualità e omogeneità sul territorio dei servizi resi all'utenza, ed alla facilitazione dell'accesso e alla semplificazione dei processi, riducendo l'onerosità per l'utenza. Gli obiettivi a cui l'Agenzia è chiamata muovono sulle direttrici della economicità di gestione nel rispetto dei vincoli economici e finanziari esistenti e dello sviluppo di prodotti e servizi remunerativi offerti sul mercato.

La legge Finanziaria 2005 ha inoltre previsto rilevanti impegni per l'Agenzia che avranno un ampio sviluppo temporale, costituendo una sfida/opportunità per l'immagine dell'Agenzia e del suo personale.

Il conseguimento degli obiettivi è funzione della interazione fra le attese della "utenza/clientela", la dimensione economico finanziaria, i processi e l'organizzazione interna, l'innovazione tecnologica e le risorse umane.

Queste ultime dovranno essere destinatarie di forti investimenti economici al fine di supportare lo sviluppo dei nuovi mestieri che l'evoluzione organizzativa e la sfida/opportunità propongono, e per la valorizzazione degli apporti professionali e di impegno di ciascuno, e di interventi volti alla capitalizzazione dell'investimento, realizzato nel quinquennio scorso, attraverso l'utilizzo di personale a tempo determinato, che ha acquisito una rilevante competenza, che rappresenta un importante patrimonio di professionalità per l'Agenzia.

In considerazione della opportunità di avviare tempestivamente le trattative per la definizione del CCN Integrativo di Agenzia al CCNL del Comparto Agenzie potendo disporre di elementi conoscitivi sulle possibilità per il finanziamento dei relativi istituti, con particolare riferimento all'ordinamento professionale, ed esaminati gli elementi allo stato disponibili sulle varie fonti che alimentano i fondi di incentivazione del personale per il 2005, le parti

hanno convenuto che

il fondo per le politiche di sviluppo delle risorse umane e per la produttività per il 2005 verrà costituito:

*Handwritten signature*  
*Handwritten signature*  
*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
*Handwritten signature*

- A) dalla quota parte spettante della quota incentivante 2005 ai sensi della Convenzione con il MEF, ammontante a euro 19.350.000 al lordo di ogni onere, dalla quale con apposite sessioni negoziali dovranno essere detratte le quote spettanti all'incentivazione della Dirigenza ed al potenziamento dell'Agenzia;
- B) dalla quota parte spettante degli importi assegnati all'Agenzia del territorio nel 2005 ai sensi dell'art.3, comma 165 della legge 350/2003, pari a euro 35.600.000 al lordo di ogni onere, dalla quale con apposite sessioni negoziali dovranno essere detratte le quote spettanti all'incentivazione della Dirigenza;
- C) dalla quota fissa del FPSRUP 2005 ammontante a euro 9.238.000 al lordo di ogni onere, alla quale si aggiunge l'importo di euro 7.882.500 al lordo di ogni onere proveniente dalla analoga voce relativa all'anno 2004, di cui alla relativa intesa di costituzione e ripartizione del fondo dell'11.7.2005;
- D) dall'ammontare stimato della quota variabile del FPSRUP 2005 ammontante a euro 7.871.000 al lordo di ogni onere;
- E) da quota parte degli avanzi di gestione e degli utili che dovessero essere certificati nel Bilancio dell'Agenzia per il 2005.

I criteri per l'utilizzo dei fondi di cui alla presente preintesa verranno definiti in apposite successive intese; le parti peraltro concordano che gli importi di cui alla lettera C) verranno destinati al finanziamento degli istituti inerenti l'ordinamento professionale.

Il presente accordo verrà trasmesso come previsto agli organi di controllo dell'Agenzia per gli adempimenti di competenza e diverrà operativo una volta approvato.

Le parti si danno ulteriormente atto che il giorno 27 luglio 2005 la discussione proseguirà per l'esame dei criteri per la ripartizione del FPSRUP 2004, per la individuazione di criteri relativi alla parte ordinamentale 2005 finanziati con gli importi di cui alla lettera C) e per il progetto di estensione della operatività di Contact Center mediante l'apertura di nuovi nuclei operativi

La Delegazione dell'Agenzia

*[Signature]*  
*[Signature]*

Organizzazioni Sindacali

CGIL/FP

*[Signature]*

CISL/FPS

*[Signature]*

UIL/PA

*[Signature]*

UNSA/SALFI

*[Signature]*

FLP

*[Signature]*

RdB/PI

*[Signature]*

CISAL INTESA

*[Signature]*  
*[Signature]*