



**RAPPRESENTANZE SINDACALI DI BASE**  
FEDERAZIONE DEL PUBBLICO IMPIEGO, SERVIZI, INDUSTRIA E SETTORE PRIVATO  
ADERENTE ALLA CONFEDERAZIONE UNITARIA DI BASE (C.U.B.)

## **NO ALLO SCIPPO DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE PUBBLICO**

Il Governo Berlusconi ha recentemente avviato la seconda fase della Cartolarizzazione del Patrimonio Immobiliare degli Enti Previdenziali, dietro la quale si nasconde lo scippo dei contributi versati dai lavoratori ai fini pensionistici e previdenziali ed il regalo degli immobili agli interessi della speculazione immobiliare.

In questi giorni il Ministro Tremonti, come se si trattasse di roba sua, ha minacciato e convocato d'urgenza i Vertici degli Enti per chiedere conto degli scarsi risultati raggiunti con la vendita della prima fase di Cartolarizzazione intimando loro termini perentori.

***Dobbiamo ricordare al Ministro che il Patrimonio Immobiliare degli Enti Pubblici non è proprietà dello Stato, ma è stato realizzato con i contributi previdenziali versati dai dipendenti pubblici.***

**Il processo di vendita ha di fatto messo in luce tutti i pericoli che la RdB ha ampiamente e per tempo denunciato:**

- la messa in crisi delle fasce sociali più deboli, vedi in particolare le famiglie monoreddito o i pensionati, impossibilitati a sostenere l'impegno di un mutuo necessario all'acquisto forzoso del proprio alloggio;
- un gravissimo allargamento nell'immediato futuro dell'emergenza sfratti, anche in conseguenza del contemporaneo aumento delle locazioni;
- l'aggiramento da parte delle cooperative delle tutele previste dalla precedente Legge 104/96 per le situazioni di difficoltà;
- una valutazione degli alloggi e degli immobili legata ai nuovi valori di mercato che hanno raggiunto cifre insostenibili e che creano profonde disparità con chi ha già acquistato nella prima fase della cartolarizzazione
- Il superamento della Legge 21 che attribuiva agli Enti Locali la riserva del 60% degli alloggi privi di locazione, per affrontare l'emergenza abitativa, ed il contemporaneo divieto agli stessi di poter acquistare gli alloggi vuoti o non acquistati dagli inquilini
- L'impossibilità per i piccoli artigiani e per i commercianti di poter acquistare i locali nei quali hanno avviato da anni le loro attività.

La RdB Pubblico Impiego che ha già dedicato in passato un forte impegno all'interno degli Enti in difesa del patrimonio pubblico e dell'inquinato convoca un

### **INCONTRO NAZIONALE**

**Sabato 7 Giugno a Roma presso l'Inpdap**

via S.Croce in Gerusalemme

dei Comitati e delle Associazioni degli Inquilini con la presenza del Consigliere della RdB Carmelo Calabrese Presidente della Commissione Patrimonio del CIV dell'Inpdap

**PER RIAFFERMARE IL DIRITTO ALLA CASA - PER RESTITUIRE UN  
RUOLO AGLI ENTI LOCALI SULL'EMERGENZA ABITATIVA**

**RdB Pubblico Impiego / CUB**